

## Basisinformationsblatt

**Zweck**  
Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

<b>Produkt</b>	
Name.....	123fahrschule Wandelschuldverschreibung 2025/2030
WKN / ISIN.....	DE000A4DFCN2 / WKN: A4DFCN
Hersteller des Produkts.....	123fahrschule SE („Emittentin“)
Website.....	www.123fahrschule.de
<b>Weitere Informationen erhalten</b>	
Sie telefonisch unter.....	+49 221 17735760
Zuständige Aufsichtsbehörde....	Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Bundesrepublik Deutschland
Letzte Aktualisierung.....	28. Januar 2025

**Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.**

**1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?**

**Art**  
Dieses Produkt ist eine mit 7,5 % *per annum* verzinsliche Wandelanleihe mit einer Laufzeit von 5 Jahren (bis zum 18. Februar 2030), die unter dem Recht der Bundesrepublik Deutschland begeben wurde („Produkt“). Das Produkt ist eingeteilt in 1.027.723 untereinander gleichberechtigte auf den Inhaber lautende Schuldverschreibungen im Gesamtnennbetrag von bis zu EUR 3.391.485,90 („Wandelschuldverschreibungen“) mit einem Nennbetrag und einem Ausgabebetrag von je EUR 3,30. Das Produkt kann in bestimmten, in den Anleihebedingungen festgelegten Zeiträumen von Ihnen in eine bestimmte Anzahl von auf den Inhaber lautenden Stückaktien der Emittentin („Aktien“) gewandelt werden.

**Ziele**  
Ziel dieses Produkts ist es, Ihnen einen bestimmten Anspruch zu vorab festgelegten Bedingungen zu gewähren. Die Laufzeit des Produktes beginnt am 18. Februar 2025. Das Produkt wird ab dem 18. Februar 2025 (einschließlich) mit jährlich 7,5 % auf den ausstehenden Nennbetrag des Produkts verzinst. Die Zinsen sind jährlich nachträglich jeweils am 18. Februar eines jeden Jahres zahlbar. Der Endfälligkeitstag ist der 18. Februar 2030. Das Produkt wird am Endfälligkeitstag zu seinem Nennbetrag zuzüglich auf den Nennbetrag bis zum Rückzahlungstag (ausschließlich) aufgelaufener Zinsen zurückgezahlt, sofern es nicht vorher zurückgezahlt oder gewandelt worden ist.

Die Emittentin gewährt jedem Anleger das Recht, während der in den Anleihebedingungen bestimmten Ausübungszeiträume (ab dem 1. Mai 2025 bis letztmalig zum 31. Januar 2030, vorbehaltlich einer vorzeitigen Rückzahlung oder von etwaigen Nichtausübungszeiträumen) das Produkt in Aktien der Emittentin mit einem zum Ausgabebetrag auf die Aktie entfallenden anteiligen Betrag des Grundkapitals der Emittentin von EUR 1,00 zu wandeln. Die Aktien der Emittentin (ISIN DE000A2P4HL9) werden im Primärmarkt der Börse Düsseldorf gehandelt. Das Produkt soll in den Freiverkehr (Open Market) der Frankfurter Wertpapierbörse einbezogen werden. Der anfängliche Wandlungspreis je Aktie beträgt, vorbehaltlich einer Anpassung gemäß § 11 der Anleihebedingungen, EUR 3,30, was einer anfänglichen Wandlungsprämie von 27% über dem Aktienreferenzpreis von EUR 2,60 entspricht. Der Aktienreferenzpreis ist der XETRA-Schlusskurs der Aktie der Gesellschaft vom 27. Januar 2025. Das Wandlungsverhältnis errechnet sich durch Division des Nennbetrags einer Wandelschuldverschreibung durch den am Ausübungstag geltenden Wandlungspreis. Das anfängliche Wandlungsverhältnis beträgt 1:1. Die bei einer Wandlung des Produkts zu liefernden Aktien sind auf den Inhaber lautende Stückaktien der Emittentin. Ein Barausgleich findet anstelle einer Lieferung von Aktien nur statt, wenn die Lieferung von Aktien rechtlich unmöglich ist. Im Falle der Ausübung des Wandlungsrechts endet die Verzinsung des Produkts mit dem Ablauf des Tages, der dem letzten Zinszahlungstag vor dem Ausübungstag unmittelbar vorausgeht. Falls der Wandlungstag vor dem ersten Zinszahlungstag liegt, wird das Produkt nicht verzinst. Der Wandlungspreis wird während der Laufzeit der Schuldverschreibungen gegebenenfalls bei Kapitalmaßnahmen (z.B. einer Barkapitalerhöhung während der Laufzeit) angepasst, um den Inhabern von Schuldverschreibungen Verwässerungsschutz zu gewähren.

Bei dem Erwerb des Produkts während der Laufzeit müssen Sie aufgelaufene Zinsen (Stückzinsen) anteilig entrichten. Gemäß den Anleihebedingungen werden bestimmte unten angeführte Tage angepasst, falls das jeweilige Datum kein Bankarbeitstag ist. Wenn eine Anpassung erfolgt, kann dies einen etwaigen Ertrag des Anlegers beeinflussen.

<b>Fixer Zinssatz</b>	7,50%	<b>Nennbetrag</b>	EUR 3,30
<b>Zinsperiode</b>	Zeitraum ab dem 18. Februar 2025 (einschließlich) bis zum ersten Zinszahlungstag (ausschließlich) und danach ab dem Jeweiligen Zinszahlungstag (einschließlich) bis zum Nächstfolgenden Zinszahlungstag (ausschließlich) bzw. Rückzahlungstermin (ausschließlich)	<b>Festgelegte Währung</b>	Euro
<b>Zinszahlungstage</b>	18. Februar 2026, 18. Februar 2027, 18. Februar 2028, 18. Februar 2029, 18. Februar 2030	<b>Emissionstag</b>	18. Februar 2025
<b>Rückzahlungstermine (Fälligkeit)</b>	18. Februar 2030		

**Kleinleger-Zielgruppe**  
Das Produkt richtet sich an Privatkunden gemäß § 67 Abs. 3 WpHG, jedoch sind auch professionelle Kunden gemäß § 67 Abs. 2 WpHG und geeignete Gegenparteien nach § 67 Abs. 4 WpHG nicht vom Erwerb des Produktes ausgeschlossen. Das Produkt richtet sich an Anleger, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung verfolgen und einen mittelfristigen Anlagehorizont (bis 5 Jahre) haben. Bei dem vorliegenden Produkt handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Anleger kann Verluste tragen bis zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals und legt keinen Wert auf Kapitalschutz.


<b>Laufzeit</b>	Die Laufzeit des Produktes endet am 18. Februar 2030. Das Produkt ist somit am 18. Februar 2030 zur Rückzahlung fällig. Die Emittentin ist berechtigt, die noch ausstehenden Produkte insgesamt, nicht jedoch teilweise, jederzeit mit einer Frist von mindestens 30 Tagen und höchstens 60 Tagen durch Bekanntmachung zu kündigen und vorzeitig zum Nennbetrag zuzüglich bis zum Tag der Rückzahlung (ausschließlich) auf den Nennbetrag aufgelaufener Zinsen zurückzuzahlen, falls der Gesamtnennbetrag der ausstehenden Produkte zu irgendeinem Zeitpunkt unter 20% des Gesamtnennbetrags der ursprünglich begebenen Produkte fällt. Der Anleger kann das Produkt nicht ordentlich kündigen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung des jeweiligen Anlegers aus wichtigem Grund bleibt unberührt.
-----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?**

**Gesamtrisikoindikator**

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---



 Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zum 18. Februar 2030 (Fälligkeit) halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück. Es kann sein, dass Sie Ihr Produkt nicht ohne Weiteres veräußern können oder dass Sie es zu einem Preis veräußern müssen, der den Betrag, den Sie zurückerhalten, erheblich schmälert.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, wobei 6 der zweithöchsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als hoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es sehr wahrscheinlich, dass unsere Fähigkeiten beeinträchtigt werden, Sie auszuzahlen. Die empfohlene Haltedauer des Produkts liegt bei 5 Jahren. Im Falle der Wandlung in Aktien entstehen zusätzliche Risiken, die in dem Gesamtrisikoindikator nicht berücksichtigt sind. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, so dass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren können. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

**Performance-Szenarien**

Anlage EUR 10.000,00		1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre (empfohlene Haltedauer)
<b>Szenarien</b>				
<b>Stressszenario (10% Kapitalrückzahlung, 0% Zinsen)</b>	Was Sie nach Abzug der Kosten in EUR erhalten könnten <i>Jährliche Durchschnittsrendite in %</i>	1.000 -90,0%	1.000 -30,00%	1.000 -18,00%
<b>Pessimistisches Szenario (50% Kapitalrückzahlung, 50% Zinsen)</b>	Was Sie nach Abzug der Kosten in EUR erhalten könnten <i>Jährliche Durchschnittsrendite in %</i>	5.375 -46,25%	6.125 -15,42%	6.875 -6,25%
<b>Mittleres Szenario (100% Kapitalrückzahlung, 0% Zinsen)</b>	Was Sie nach Abzug der Kosten in EUR erhalten könnten <i>Jährliche Durchschnittsrendite in %</i>	10.000 0,00%	10.000 0,00%	10.000 0,00%
<b>Optimistisches Szenario (100% Kapitalrückzahlung, 100% Zinsen)</b>	Was Sie nach Abzug der Kosten in EUR erhalten könnten <i>Jährliche Durchschnittsrendite in %</i>	10.750 7,5%	12.250 7,5%	13.750 7,5%

Diese Tabelle zeigt, wieviel Sie bis zur Fälligkeit des Produktes am 18. Februar 2030 unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnten, wenn Sie EUR 10.000,00 einmalig anlegen. Hierbei wird für alle Szenarien angenommen, dass das Produkt zu einem Kurs von 100 % am 18. Februar 2025 erworben wurde. Hinsichtlich der Kapitalrückzahlung und der Zinsen wird von den angegebenen unterschiedlichen Rückzahlungsbeträgen ausgegangen. Im „Optimistischen Szenario“ wird angenommen, dass der Nennbetrag nebst aufgelaufener Zinsen voll (zurück-) gezahlt wird. Im „Mittleren Szenario“ wird davon ausgegangen, dass die Zinszahlungen vollständig ausfallen. Im „Pessimistischen Szenario“ wird davon ausgegangen, dass den Nennbetrag und die Zinszahlungen zu jeweils 50 % ausfallen und im Stressszenario, dass keine Zinszahlung und nur eine Rückzahlung in Höhe von 10 % des Nennbetrags erfolgt. Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte. Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen. Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie das Produkt halten. Dieses Produkt kann insbesondere im Falle der Wandlung in Stammaktien nicht ohne Weiteres aufgelöst werden. Deshalb lässt sich schwer abschätzen, wie viel Sie zurückerhalten, wenn Sie es vor Ende der empfohlenen Haltedauer einlösen. Es kann sein, dass Sie es nicht vorzeitig einlösen können oder dass Ihnen bei der vorzeitigen Einlösung ein hoher Verlust entsteht. In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder an Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken

**3. Was geschieht, wenn die Emittentin nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?**

Der Anleger trägt das Risiko, dass die Emittentin möglicherweise nicht in der Lage ist, ihre Verpflichtungen in Bezug auf das Produkt zu erfüllen, z.B. im Fall einer Insolvenz. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals des Anlegers ist möglich. Das Produkt unterliegt keinem Einlagensicherungssystem oder irgendeinem anderen Entschädigungs- oder Sicherungssystem.

#### 4. Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (*Reduction in Yield – RIY*) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Anlagerendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige und laufende Kosten berücksichtigt. Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts bei drei verschiedenen Haltedauern. Sie beinhaltet etwaige Vertragsstrafen bei vorzeitigem Ausstieg. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie EUR 10.000,00 einmalig anlegen. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen.

##### Kosten im Zeitverlauf

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

Anlage EUR 10.000,00 Szenarien	Wenn Sie nach 1 Jahr einlösen	Wenn Sie nach 3 Jahren einlösen	Wenn Sie nach 5 Jahren einlösen
Gesamtkosten in EUR	0	0	0
Auswirkungen auf die Rendite (RIY) pro Jahr	0%	0%	0%

##### Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten;
- was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

##### Diese Tabelle zeigt die Auswirkungen auf die Rendite pro Jahr (in %)

Einmalige Kosten	Einstiegskosten	0	Wir berechnen keine Einstiegsgebühr. Es kann aber sein, dass Ihre Depotbank eine Einstiegsgebühr berechnet. Das ist unterschiedlich und wird hier mit Null angesetzt.
	Ausstiegskosten	0	Wir berechnen keine Ausstiegskosten für das Produkt. Die Person, die Ihnen das Produkt verkauft oder Ihre Depotbank kann jedoch eine Gebühr berechnen.
Laufende Kosten	Portfoliotransaktionskosten	0	Es fallen keine Kosten dafür an, dass wir für das Produkt zugrunde liegende Anlagen kaufen und verkaufen.
	Sonstige laufende	0	Wir gehen davon aus, dass keine jährlichen Kosten für die Anlagenverwaltung anfallen. Dies kann sich im Einzelfall anders darstellen, wenn Ihre Depotbank solche Kosten berechnet.
Zusätzliche Kosten	Erfolgsgebühren	0	Erfolgsgebühren, wenn das Produkt seine Benchmark übertrifft, fallen nicht an.
	Carried Interests	0	Nicht anwendbar

#### 5. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

**Empfohlene Haltedauer: bis zum 18. Februar 2030 (Fälligkeit)**

Die empfohlene Haltedauer entspricht der Fälligkeit des Produktes. Anleger können das Produkt nur außerordentlich aus wichtigem Grund kündigen. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere bei den in § 13 der Anleihebedingungen genannten Fällen vor, in denen jeder Anleger berechtigt ist, das Produkt zu kündigen und fällig zu stellen und dessen sofortige Rückzahlung zum Nennbetrag zuzüglich der auf den Nennbetrag bis zum Rückzahlungszeitpunkt (nicht einschließlich) aufgelaufenen Zinsen zu verlangen, insbesondere etwa wenn die Gesellschaft im Fall der Wandlung die Aktien nicht innerhalb der in den Anleihebedingungen bestimmten Fristen liefert oder eine sonstige wesentliche Verpflichtung aus den Schuldverschreibungen nicht oder nicht rechtzeitig erfüllt. Darüber hinaus besteht ein Kündigungsrecht der Anleger nach Maßgabe des § 14 der Anleihebedingungen, wenn eine Person oder Personen, die gemeinsam handeln, nach dem Ausgabebetrag Kontrolle über die Emittentin erwirbt bzw. erwerben oder in bestimmten Fällen einer übertragenden Verschmelzung. Die Kündigung nach § 13 und § 14 der Anleihebedingungen hat in der Weise zu erfolgen, dass der Anleihegläubiger der Anleiheschuldnerin eine schriftliche Erklärung übergibt oder durch eingeschriebenen Brief übersendet und dabei durch eine Bescheinigung seiner Depotbank nachweist, dass er die betreffenden Produkte zum Zeitpunkt der Erklärung hält. Anstatt das Produkt bis zur Fälligkeit zu halten, besteht während der in den Anleihebedingungen festgelegten Zeiträume die Möglichkeit, von dem oben unter "1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?" beschriebenen Wandlungsrecht in Aktien Gebrauch zu machen. Die Durchführung der Wandlung des Produktes in Aktien hat nach Maßgabe von § 7 der Anleihebedingungen zu erfolgen. Um Ihr Geld vorzeitig zu entnehmen, haben Sie ferner grundsätzlich die Möglichkeit, das Produkt außerbörslich bzw. im Wege eines freihändigen Verkaufs zu verkaufen, soweit durch Sie ein Käufer gefunden werden kann. Zudem können Sie das Produkt über die Börse (Open Market) verkaufen, sofern die geplante Einbeziehung in den Freiverkehr (Open Market) der Frankfurter Wertpapierbörse erfolgt ist. Beim börslichen oder außerbörslichen Verkauf des Produkts können Kosten und Gebühren für die Transaktion anfallen. Sollten Sie das Produkt vor dem Ende der empfohlenen Haltedauer verkaufen, kann der Betrag, den Sie dann erhalten, (gegebenenfalls auch erheblich) unter dem Betrag liegen, den Sie andernfalls erhalten hätten. In außergewöhnlichen Marktsituationen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder überhaupt unmöglich sein.

#### 6. Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten der 123fahrschule SE oder der Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können Sie jederzeit in Textform an 123fahrschule SE Klopstockstr. 1, 50968 Köln oder per E-Mail an [ir@123fahrschule.de](mailto:ir@123fahrschule.de) richten; Website: <https://www.123fahrschule.de>.

#### 7. Sonstige zweckdienliche Angaben

Zusätzliche Informationen zu diesem Produkt sind in den Anleihebedingungen, die Sie unter <https://www.123fahrschule.de> in der Rubrik „Investor Relations“ finden, enthalten. Bevor Sie eine Entscheidung über Anleihebedingungen zu dem Produkt sorgfältig gelesen haben und bei Ihrer Entscheidung den Erwerb des Produkts treffen, sollten Sie diese berücksichtigen.

Dieses Produkt darf weder direkt noch indirekt in den Vereinigten Staaten von Amerika bzw. US-Personen angeboten oder an diese verkauft werden. Der Begriff "US-Person" ist in der "Regulation S" des U.S. Securities Act of 1933 (Securities Act) definiert. Das Angebot des vorliegenden Produkts wurde nicht gemäß dem Securities Act registriert.